

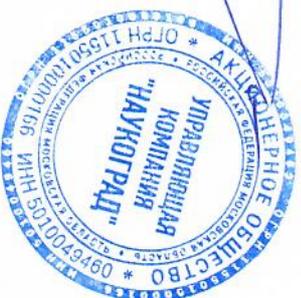
ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Нижегородская, д. 30Г
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2025 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			9		
Кол-во подъездов			1		
Кол-во квартир			36		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			1 814,70		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			1 814,70		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					
Работы по уборке придомовой территории		3,60	3,96	82 314,79	82 314,79
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		4,54	4,99	103 764,55	103 764,55
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		8,42	9,26	192 503,38	82 685,09
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)				6 205,14	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		16,19	17,81	370 198,80	370 198,80
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		1,34	1,47	30 595,84	30 595,84
Работы по дератизации и дезинсекции		0,10	0,11	2 286,52	2 286,52
Работы по управлению МКД		8,48	9,33	193 918,84	193 918,84

Начислено и собрано средств	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 097 258,88	1 098 982,18
Содержание и текущий ремонт	975 582,72	977 192,52
Коммунальные услуги	975 582,72	977 192,52
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	121 676,16	121 789,66
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	11 685,54	11 702,07
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	804,72	807,85
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 721,78	2 729,28
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	106 464,12	106 550,46
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2025 (руб.)	
	60 440,26	58 716,96
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	637,86	621,33
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	45,40	42,27
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	150,42	142,92
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	5 779,18	5 692,84
Содержание и текущий ремонт	53 827,40	52 217,60

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов